



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01741
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	800 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Stara cena : 205.000 €

**Nova cena :** 185.000 €

Istra, Funtana

V stavbi s skupno 6 stanovanji se v drugem nadstropju nahaja to lepo urejeno stanovanje s površino 53,45 m<sup>2</sup>.

Stanovanje obsega predprostor, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo z izhodom na balkon, dve spalnici in kopalnico.

Stanovanju pripada parkirno mesto pred objektom in prostor za montažno hišo/shrambo na dvorišču.

Zaradi svoje lege je nepremičnina odlična za reševanje stanovanjskega vprašanja, hkrati pa tudi odlična naložba v turistične namene.