



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01717
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	84.40 m ²
Površina zemljišta :	350 m ²
Oddaljenost od centra :	15000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 340.000 €

Istra, Poreč - okolica (notranjost)

Prodamo novo moderno hišo dvojček velikosti 84,4 m², ki se nahaja na zemljišču velikosti 350 m².

Hiša je sestavljena iz 2 etaž, ki sta razdeljeni tako, da je v spodnji etaži velika odprta kuhinja in dnevna soba z izhodom na 20m² veliko teraso in 24m² bazen s pripadajočo kopalnico.

V nadstropju imamo 2 spalnici z izhodom na teraso in dodatno kopalnico.

V obeh etažah so bile nameščene klimatske naprave za ogrevanje/hlajenje in izvedena 1. faza centralnega ogrevanja.

Hiša se prodaja v celoti opremljena in opremljena.

Zaradi bližine glavne ceste in odlične povezave z istrskim ipsilonom in mestom Poreč je ta hiša idealna naložba tako za turizem kot za celoletno bivanje.