



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

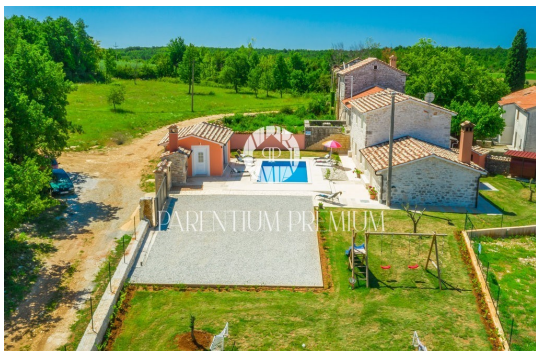
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01713
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	985 m ²
Oddaljenost od centra :	17000 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 648.500 €

Istra, Poreč

Prodamo prenovljeno kamnito hišo v mirni vasi 17 km od prvih plaž.

Hiša 150 m² se nahaja na parceli 985 m².

Razprostira se v dveh etažah, od katerih pritličje obsega prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico z zidanim kaminom, dve spalnici in eno kopalnico. V prvem nadstropju hiše sta še dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico.

Hiša je bila leta 2020 v celoti prenovljena in v največji možni meri ohranjen originalni kamen, ki daje hiši posebno vzdušje.

Hiša se ogreva s centralno kurjavo na olje in kaminom na drva v dnevni sobi.

Hiša se trenutno oddaja v poletnih mesecih, tako da lahko bodoči lastnik le nadaljuje že utečeno dejavnost.