



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01712
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1081 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	17000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	17000 m
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 365.000 €

Istra, Poreč

Prodamo samostojno hišo z bazenom na izjemno mirni lokaciji v bližini Poreča.

Površina hiše je 70 m<sup>2</sup> in vsebuje kuhinjo, jedilnico, dnevno sobo, dve spalnici in dve kopalnici.

Vsaka soba ima klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje.

Na vrtu je bazen, sončna terasa, letna kuhinja in parkirno mesto.

Prvo mesto z vsebinami je oddaljeno 5 km, medtem ko je prva plaža, mesto Poreč, le 17 km stran.