



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01706
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62.41 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 199.712 €

Istra, Poreč - okolica

Ta nova moderna stavba z dvigalom se nahaja na lepi in iskani lokaciji v bližini mesta Poreč. V kraju z vsemi potrebnimi vsebinami za vsakdanje življenje, kot so tržnica, kavarna, restavracija, šola, lekarna...nedaleč od urejenih plaž, zaradi česar je ta lokacija izjemno privlačna.

Apartma "D" se nahaja v 1. nadstropju in je sestavljen iz predsobe, odprte dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico z izhodom na pokrito teraso, 2 spalnici, kopalnice in ločenega WC-ja.

Stanovanje bo opremljeno s klimatsko napravo za ogrevanje/hlajenje.

Na dvorišču je parkirno mesto, ki pripada stanovanju.

Vsa dela bodo predvidoma zaključena do 1. julija 2025. leta.

Odlična lokacija in zanesljiv investitor sta prava priložnost za nakup idealne nepremičnine za oddih ali celoletno bivanje.