



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01706
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62.41 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 218.435 €

Istra, Poreč - okolica

Ta nova moderna stavba z dvigalom se nahaja na lepi in iskani lokaciji v bližini mesta Poreč. Na mestu z vsemi potrebnimi ugodnostmi v vsakdanjem življenju, kot so tržnica, kavarna, restavracija, šola, lekarna ... nedaleč od urejenih plaž, je ta lokacija izjemno privlačna.

Stanovanje "D" se nahaja v 1. nadstropju in je sestavljeno iz vhodne dvorane, odprtega dnevnega prostora s kuhinjo in jedilnico, ki ima dostop do pokrite terase, 2 spalnic, kopalnice in ločenega stranišča.

Stanovanje bo imelo klimatsko napravo za ogrevanje/hlajenje.

Na dvorišču, ki pripada stanovanju, je parkirno mesto.

Predviden zaključek vseh del je predviden julija 2025.

Odlična lokacija in zanesljiv investitor sta prava priložnost za nakup idealne nepremičnine za počitnice ali celoletno bivanje.