



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01705
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88.16 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 282.112 €

Istra, Poreč - okolica

To udobno stanovanje v pritličju skupne površine 88,16m² se nahaja na lepi in iskani lokaciji v bližini mesta Poreč.

Apartma "A" je sestavljen iz predsobe, odprte dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico z izhodom na teraso, ki je povezana z dvoriščem. V preostalem delu tega odličnega stanovanja se nahajajo kar 3 spalnice, od katerih ima glavna spalnica lasten izhod na teraso in dvorišče, ter skupno kopalnico in ločen WC.

Stanovanje bo opremljeno s klimatsko napravo za ogrevanje/hlajenje.

Na dvorišču je parkirno mesto, ki pripada stanovanju.

Vsa dela bodo predvidoma zaključena do 1. julija 2025. leta.

Odlična lokacija in zanesljiv investitor sta prava priložnost za nakup idealne nepremičnine za oddih ali celoletno bivanje.