



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01704
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	176 m ²
Površina zemljišča :	762 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 285.000 €

Poreč, okolica

Hiša s površino 176 m² se nahaja na zemljišču velikosti 762 m². Razprostira se v dveh nadstropjih, od katerih je pritličje sestavljeno iz ene spalnice, kopalnice in prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico. Prvo nadstropje hiše sestavljajo tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in balkonom. Na prostornem dvorišču hiše bo zgrajen bazen velikosti 32 m² in letna kuhinja. Ta nepremičnina je idealna rešitev za urejanje stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.