



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01695
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	179 m2
Površina zemljišča :	540 m2
Oddaljenost od centra :	15000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 780.000 €

Istra, Poreč

V mirni vasi, v bližini naselja z vsemi vsebinami kot so vrtec, šola, banka, pošta... se nahaja ta lepo urejena hiša z bazenom.

Hiša velikosti 179 m2 se nahaja na parceli velikosti 540 m2.

Razprostira se v dveh etažah, od katerih pritličje obsega prostorno dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico z izhodom na pokrito teraso, spalnico z lastno kopalnico, WC za goste, pralnico in shrambo. soba.

Prvo nadstropje hiše sestavljajo tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico, ena od njih pa ima balkon s čudovitim pogledom na naravo.

Na dvorišču hiše je bazen in prostor za sončenje.

Hiša je v celoti opremljena in se kot taka tudi prodaja.