



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01684
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	350 m ²
Površina zemljišča :	223 m ²
Oddaljenost od centra :	12000 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Možnost nadgradnje :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 335.000 €

Istra, Baderna

Ta zanimiva avtohtona istrska kamnita hiša s skupno površino več kot 350 m² z opremljenim apartmajem v 1. nadstropju se nahaja v srcu mirnega istrskega mesta.

Opremljeno stanovanje obsega predsobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 udobne spalnice in kopalnico.

V pritličju in mansardi imamo neopremljen prostor, ki ga je možno obnoviti na željo bodočih lastnikov.

Na dvorišču te hiše je možno urediti še več parkirnih mest z namestitvijo letne kuhinje in dodatnih zabavnih vsebin.

Ogrevanje je predvideno s pečjo na pelete s klimatsko napravo za dodatno ogrevanje in poletno hlajenje.

Hiša je bila obnovljena in se prodaja v celoti opremljena in opremljena.no.

Za ljubitelje resničnih istrskih vrednot v očarljivih istrskih vasicah lahko ta nepremičnina predstavlja bodočo oazo miru, v kateri lahko uživate vse leto.