



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01681
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	170 m ²
Površina zemljišta :	606 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 824.000 €

Poreč, Istra

Na zelo atraktivni lokaciji se je začela gradnja te čudovite dizajnerske vile. Hiša s površino 104,68 m² se nahaja na zemljišču s površino 606 m².

Sestavljeno bo iz predprostora, velike dnevnice s kuhinjo in jedilnico, wc-ja ter 3 spalnic in dveh kopalnic.

Dvorišče hiše bo obsegalo letno kuhinjo, prostor za sončenje, bazen in strojnico.

Po celotni hiši bo izvedeno talno ogrevanje preko toplotne črpalke, v vseh prostorih pa klimatske naprave.

Hiša se prodaja na ključ in bo v celoti opremljena in opremljena z dizajnerskim pohištvo in najkvalitetnejšo tehniko.

Predviden zaključek hiše je avgust 2024.

Zaradi svoje lokacije v mestu z vsemi ugodnostmi za življenje je ta nepremičnina odlična za stanovanjska vprašanja, a tudi dobra naložba za turistične namene.