



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01658
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	80.37 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1500 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 330.000 €

Istra, Poreč - širši center

Na izjemno iskani lokaciji v širšem centru Poreča se prodaja novo, moderno opremljeno stanovanje s skupno površino 80,37m<sup>2</sup>.

Stanovanje obsega hodnik, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, ki vodi na sončen balkon, 2 spalnici, kopalnico in shrambo/pralnico.

Stanovanje je v celoti opremljeno in opremljeno s pohištvom po meri v vseh prostorih.

V celotnem stanovanju je nameščeno talno ogrevanje, v vseh prostorih pa tudi klima.

Stanovanju pripadata dve parkirni mesti.

Izjemna lokacija in udobje, ki ga nudi to stanovanje, sta odlična priložnost na trgu.