



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Koda : | 01656 |
| Lokacija : | Novigrad |
| Površina objekta : | 166 m ² |
| Površina zemljišča : | 300 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 8000 m |
| Oddaljenost od morja : | 8000 m |
| Število nadstropij : | 1 |
| Število sob : | 4 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Število stranišč : | 1 |
| Bazen : | Da |
| Parkirni prostor : | Da |
| Shramba : | Da |
| Električno ogrevanje : | Da |
| Talno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2024 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Cena : 394.000 €

Istra, Novigrad

Ta nenavadna moderna in dizajnerska hiša v bližini Novigrada je naprodaj, s površino 166m².

Hiša je sestavljena iz 2 nadstropij nepravilnih oblik, a prostorsko popolnoma usklajenih in zanimivih za opazovanje.

V 1. nadstropju je dnevna soba, kuhinja, jedilnica, wc in manjši hodnik s stopniščem.

Elegantno stopnišče vodi v 2. nadstropje, kjer so 3 spalnice, od katerih ima glavna spalnica lastno kopalnico in teraso. V tem nadstropju je tudi shramba in dodatna kopalnica.

Na dvorišču imamo lepo urejeno pokrito teraso in bazen za poletno uživanje.

Parkirišče je asfaltirano in zadostuje za parkiranje 2 avtomobilov.

Edinstvena kombinacija istrskih vrednot in prijetnega okolja, kjer se nahaja ta hiša zanimive arhitekture, je priložnost za vsakogar.