



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: office@parentium-realestate.com**

**web: www.parentium-realestate.com**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Koda :</b>                  | 01649              |
| <b>Lokacija :</b>              | Poreč              |
| <b>Površina objekta :</b>      | 180 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>    | 988 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 14000 m            |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 14000 m            |

Stara cena : 130.000 €

**Nova cena : 123.000 €**

Istra, Poreč - okolica

V bližini mesta Poreč, nedaleč od čudovitih istrskih mest, kot sta Baderna in Višnjan, se nahaja to gradbeno zemljišče s skupno površino 988m<sup>2</sup>.

Zemljišče se prodaja z izdelanim projektom in pravnomočnim gradbenim dovoljenjem pripravljenim za gradnjo.

Predviden objekt je moderne zasnove z velikim bazenom, letno kuhinjo in pokritim parkiriščem na dvorišču.

Glede na zagotovljene pogoje gradnje je to res odlična priložnost za izgradnjo popolne počitniške hiše ali kot poslovna naložba za namene oddajanja.

