



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01642
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77.54 m ²
Površina zemljišta :	43.31 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 360.000 €

Istra, Poreč - 900m od morja

Ta moderna in popolnoma opremljena hiša z dvoriščem se prodaja v bližini prelepega mesta Poreč in njegovih lepo urejenih plaž.

Hiša B3 je sestavljena iz dveh etaž s skupno bivalno površino 77,54m². Dvorišče ima površino 43,31 m², njegov prostor pa je ograjen in nudi prijetno intimo s čudovitim pogledom na morje.

V pritličju je kuhinja, jedilnica in dnevna soba z izhodom na teraso, v zgornjem nadstropju pa sta 2 spalnici z manjšim WC-jem v pritličju in večjo kopalnico v zgornjem nadstropju.

Izjemno je to, da pogled na morje sega iz vsakega vogala te premišljeno zasnovane hiše.

V zaprtem delu dvorišča na notranji strani je prostor za sprostitev z žarom in jedilnico.

V zaprtem delu dvorišča na notranji strani je prostor za sprostitev z žarom in jedilnico.

Parkirišče za 2 avtomobila se nahaja na dovozu te hiše.

Hiše se prodajajo opremljene s pohištvom in opremo za oddajo, s kategorizacijo za opravljanje turističnih nastanitvenih storitev.

Njihov moderen in pameten dizajn je zanimiva priložnost za vsakogar!