



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

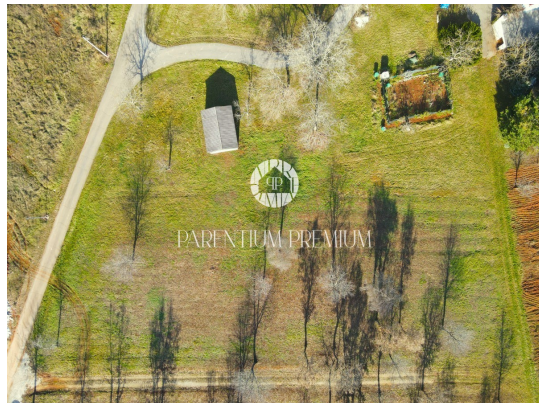
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01621
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	832 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	17000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	15000 m

**Cena :** 99.840 €

Zemljišče velikosti 832 m<sup>2</sup>, ki je na voljo za prodajo, nahaja ob zahodni obali Istre, le 4 km stran od dinamičnega majhnega mesta, ki ponuja vse, kar potrebujete za udobno življenje - šole, vrtce, trgovine, restavracije, kavarne, kleti in celo kmečki turizem. Za dodatno raznolikost in vsebino je mesto Poreč oddaljeno le 17 km.

Zemljišče je poleg pravilne oblike idealno za gradnjo družinske hiše ali hiše za najem. Ima že urejen dostop, voda in elektrika sta na voljo v neposredni bližini, kar olajša gradnjo in zagotavlja praktičnost. Nahaja se na robu gradbenega območja in ponuja kombinacijo urbanega življenja in naravnega okolja.

To je popoln kraj za ustvarjanje novega doma, ki ponuja mir in zasebnost z veliko prostora za vaše ideje in načrte, z vsemi potrebnimi viri, ki so že pri roki.