



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

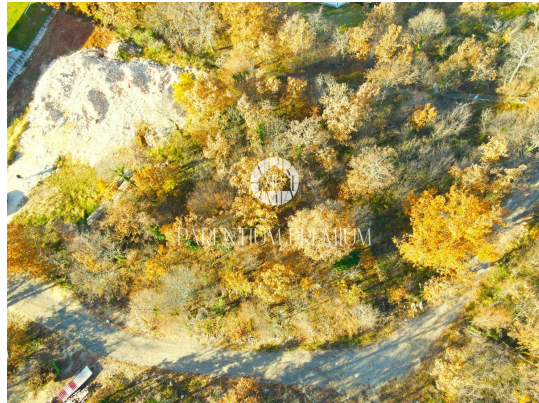
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01612
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	979 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	20000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	15000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 115.000 €

To gradbeno zemljišče se nahaja v slikovitem istrskem mestu, le 20 km od slikovitega mesta Poreč in 15 km od obale Jadranskega morja. Obkrožen z naravo in stran od mestnega vrveža, je to idealen kraj za gradnjo lastne vile.

Vsi potrebni objekti za vsakdanje življenje so na dosegu roke - trgovine, restavracije in druge dobrine so oddaljene le 2 km, kar zagotavlja udobje, ne da bi pri tem izgubili intimnost tega oddaljenega kotička.

Zemljišče velikosti 979 m<sup>2</sup> se nahaja na blagem pobočju in ponuja brezhiben pogled na modro Jadransko morje. To območje ponuja idealen prostor za gradnjo vile, vključno z možnostjo ustvarjanja zasebnega bazena ali prostornih vrtov.

Najboljše od vsega pa je, da je vsa potrebna infrastruktura že na voljo vse do tal, kar olajša gradnjo in vam omogoča, da se hitro zasidrate v svojem novem domu.

Za več informacij ali organizacijo ogleda tega zemljišča nas z zaupanjem kontaktirajte.