



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

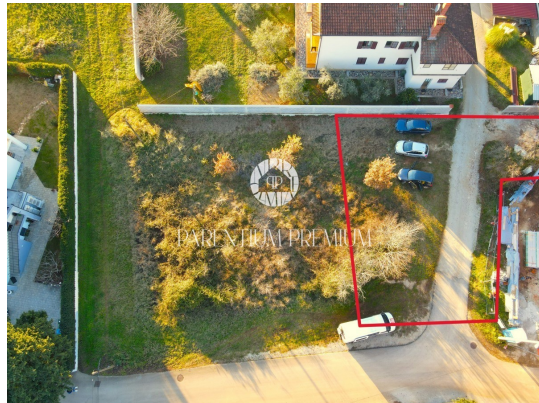
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01603
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	502 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1600 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 130.500 €

To čudovito zazidljivo zemljišče v izmeri 502 m<sup>2</sup> ponuja poleg izjemne lokacije tudi neverjeten razgled na višje ležeče prostore z možnostjo nadgradnje v višjih etažah. Nahaja se le nekaj korakov od središča mesta in omogoča enostaven dostop do vseh dobrin tega živahnega območja.

Zemljišče omogoča tudi hiter dostop do bližnjih plaž, oddaljenih 1.600 metrov, kar ustvarja popolno ravnovesje med urbani ugodnostmi in sprostitvijo ob morju.

Poleg izjemne lokacije se vsa infrastruktura nahaja tik ob zemljišču, kar olajša načrtovanje in gradnjo bodočih projektov.

To je priložnost, da uresničite svoje sanje o idealnem življenju s pogledom na morje. Za več informacij ali organizacijo ogledov nas lahko kontaktirate.