



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

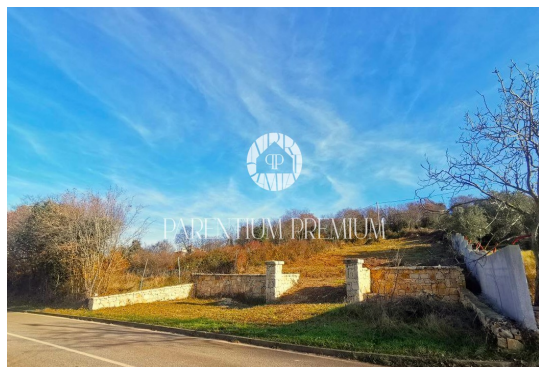
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                  | 01601               |
| <b>Lokacija :</b>              | Poreč               |
| <b>Površina objekta :</b>      | 0 m <sup>2</sup>    |
| <b>Površina zemljišča :</b>    | 1183 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b> | 6000 m              |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>  | 6000 m              |

**Cena :** 147.638 €

To čudovito zemljišče, le 6 km od centra Poreča, ponuja poleg miru in tišine tudi čudovit pogled na bližnje vinograde. Nahaja se na blagem pobočju z orientacijo na južno stran, kar zagotavlja obilico sončne svetlobe skozi ves dan.

Dostop do elektrike in vode je zagotovljen na samem zemljišču, do njega pa vodi asfaltirana cesta, ki omogoča lažjo povezavo z okolico.

Ta edinstvena lokacija ponuja izjemno priložnost za gradnjo vašega doma ali projekta v neposredni bližini Poreča. Zaradi udobja, izjemne lokacije in čudovitega razgleda na vinograde je to zemljišče idealna izbira za vaše prihodnje načrte.

Za dodatne informacije ali organizacijo ogleda zemljišča nas lahko kontaktirate.