



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

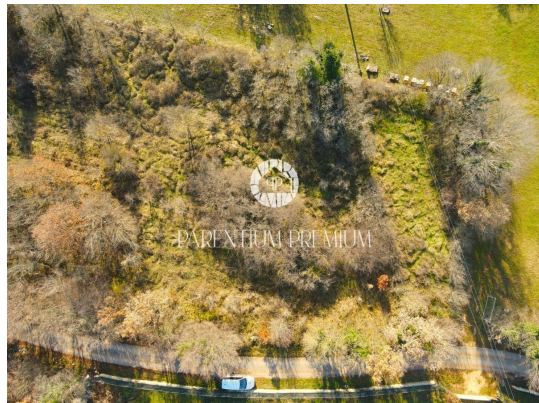
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01594
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	674 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	11000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	11000 m

**Cena :** 77.100 €

V ponudbi je izjemno gradbeno zemljišče velikosti 674 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v neposredni bližini Poreča, obdano z neokrnjeno naravo in oddaljeno 100 metrov od prvih sosednjih hiš. Ta oaza narave je obdana z oljčnimi nasadi, polji sivke in sadovnjakom, kar je idealno okolje za gradnjo počitniške hiše ali pobeg od vrveža vsakdanjega življenja.

To ekskluzivno zemljišče predstavlja popolno kombinacijo miru in udobja ter vam ponuja priložnost, da ustvarite svojo idealno oazo. Oddaljenost od sosednjih hiš zagotavlja popolno zasebnost, medtem ko narava okoli vas ponuja spektakularne pokrajine in občutek miru.

Idealno za gradnjo počitniške hiše, je to zemljišče pravi zaklad za tiste, ki cenijo kombinacijo narave in udobja. Bližina Poreča dodatno obogati ponudbo, saj omogoča enostaven dostop do vseh mestnih dobrin, hkrati pa ohranja intimo in mir te idilične lokacije.