



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01592
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	2244 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 359.000 €

Z veseljem vam predstavljamo to izjemno gradbeno zemljišče velikosti 2244 m<sup>2</sup>, ki ponuja edinstveno priložnost za ustvarjanje vašega novega doma ali investicijskega projekta. Na tleh je že vodni jašek, ki zagotavlja udobje in olajša gradnjo.

Eden od ključnih atributov tega zemljišča je neverjeten pogled na morje z enega dela parcele. Ta privilegirana lokacija ponuja priložnost, da vsak dan uživate v čudovitem razgledu, kar zagotavlja dodano vrednost vsaki prihodnji gradnji.

S površino 2244m<sup>2</sup> to zemljišče nudi dovolj prostora za različne gradbene projekte, pa naj gre za gradnjo družinske hiše, vile ali česa drugega. Izredno ugodna lega in naravna krajina naredita to zemljišče odlično izbiro za tiste, ki iščejo kombinacijo udobja, lepote in praktičnosti.