



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01573
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	6183 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Da

Cena : 1.900.000 €

Istra, Umag

Na oddaljenosti cca 5 km od centra, na samem robu lepih plaž, je naprodaj atraktivno gradbeno zemljišče pravilne oblike v skupni izmeri 6183 m².

Gre za gostinstvo za turistične namene v coni T1 (hotelska gradnja), T2 (turistična naselja) T3 (avtokampi).

Dostop do tega zemljišča je po asfaltirani in markirani makadamski cesti, je pravilne oblike in ravne površine. Del zemljišča je pokrit z lepimi drevesi.

Kanalizacija in voda sta priklopljena ob zemljišču, elektrika pa ob glavni cesti.

Zaradi bližine morja, bližine vseh dobrin je to zemljišče odlična naložba.