



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01554
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56.83 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : na zahtevo €

Istra, Poreč

Ta nov, moderen in visokokakovosten apartma z ločenim vhodom, teraso in dvoriščem se nahaja v bližini prelepih plaž v Poreču, le 1,5 km stran.

Stanovanje obsega dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, iz katere je izhod na sončno teraso in dvorišče z veliko možnosti za postavitve dodatne vsebine kot je letna kuhinja in jacuzzi.

Stanovanje ima tudi 2 spalnici, od katerih ima ena lastno kopalnico, drugo kopalnico in dodatno stranišče za goste.

V kleti tega kvalitetno zasnovanega objekta se nahaja shramba velikosti 10,71 m².

Ogrevanje bo talno s klimatskimi napravami za poletno hlajenje.

Izjemno kvalitetni materiali v vseh fazah gradnje bodo zadovoljili vsakogar.

Parkirišče se nahaja ob strani stavbe.

Objekt je že v poznejši fazi gradnje, zaključek vseh del pa je predviden poleti 2024.

Zaradi iskane lokacije in redke priložnosti na trgu je to stanovanje odlična naložba za družinsko življenje ali sezonsko bivanje.