



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01543
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	6500 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Talno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Stara cena : 330.000 €

**Nova cena : 310.000 €**

Poreč, Istra

V neposredni bližini mesta Poreč, oddaljenega le 6 km, se prodaja stanovanje z bazenom.

Le nekaj minut stran so vsi potrebni objekti za življenje, kot so trgovina, vrtec, šola in gostinski objekti.

Stanovanje z bazenom 62,45 m<sup>2</sup>, sestavljeno iz predprostorja, kuhinje z jedilnico in dnevno sobo, dveh spalnic, kopalnice in shrambe.

Stanovanje je v celoti opremljeno in opremljeno z vrhunskim pohištvo in belo tehniko, ogrevano pa je na talno gretje, ki je speljano po celotni hiši in klimo.

Zaradi svoje lokacije in vsebine je ta nepremičnina idealna priložnost za rešitev stanovanjskega vprašanja, hkrati pa tudi odlična naložba v turistične namene.