



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

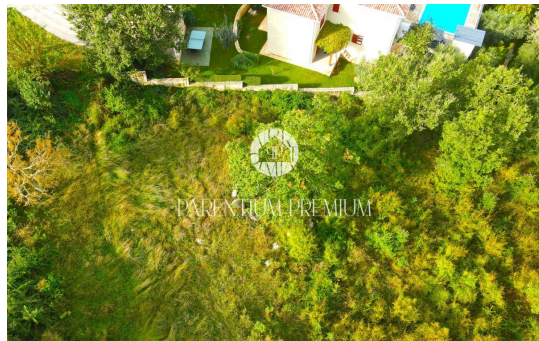
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01527
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	702 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	9000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da

**Cena :** 84.240 €

Prodamo atraktivno gradbeno zemljišče, ki se nahaja v mirnem predelu v bližini Poreča s čudovitim pogledom na morje. Parcela ima skupno 702 kvadratnih metrov in rahel naklon, kar zagotavlja idealne pogoje za gradnjo hiše s pogledom na morje. Dostopna cesta do parcele je že urejena, infrastruktura kot je voda in elektrika pa se nahaja tik ob zemljišču, kar olajša gradnjo. Lastništvo parcele je čisto, 1/1, kar pomeni, da ni nobenih bremen in omejitev. Ta nepremičnina ponuja izjemno priložnost za gradnjo lastnega doma v idiličnem okolju s čudovitim pogledom na morje.