



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01524
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m ²
Površina zemljišča :	185 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 232.000 €

Istra, Poreč

Nedaleč od mesta Poreč in njegovih čudovitih plaž se ta apartma nahaja v pritličju stavbe s samo petimi apartmaji, skupne površine 80 m² s prostornim dvoriščem 185 m².

Stanovanje obsega predsobo, kuhinjo in jedilnico, ki so povezane z dnevno sobo in povezane z izhodom na teraso, ki je pokrita in se povezuje z zelenim pasom dvorišča, ki obdaja to moderno stanovanje.

Lastniki bodo uživali v čudovitem pogledu na morje iz vsakega vogala dvorišča.

V notranjosti stanovanja sta tudi 2 spalnici, od katerih ima ena izhod na lastno pokrito teraso ter kopalnica, ki bo opremljena z visoko kvalitetno keramiko in sanitarno keramiko.

Stanovanje bo izjemno osvetljeno z naravno svetlobo, kar bo omogočeno skozi velike odprtine iz vseh prostorov.

V celotnem stanovanju bo nameščeno električno talno gretje in klima za popolno celoletno vzdušje.

Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti, kar je izjemno ugodnost za nove lastnike.

To stanovanje se nahaja v bližini vseh potrebnih objektov, kot so trgovine, šole, vrtci, kavarne in restavracije, in je idealno za prijetno družinsko bivanje s čudovitim mestom Poreč na doseg roke, le nekaj minut vožnje stran.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Za rezervacije in dodatne informacije smo vam na voljo.