



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01492
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	97.93 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	1500 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 435.000 €

Nova cena : 415.000 €

Istra, Poreč - 200m od morja!!!

Predstavljamo vam ekskluzivno agencijo.

Odlično prenovljeno stanovanje je naprodaj na eni izmed najatraktivnejših lokacij v mestu Poreč, v neposredni bližini urejenih plaž in sprehajalnih poti, ki vodijo do centra in starega mestnega jedra.

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju stavbe in je sestavljeno iz predsobe, ki vodi v prostorno dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico z veliko svetlobe in drsnimi okni, ki se odpirajo skoraj po celotni dolžini tega prostora. V tem odlično urejenem stanovanju sta še 2 spalnici in kopalnica. V pritličju objekta imamo dodatno shrambo idealno za shranjevanje koles, kjer je pralnica in oprema za centralno ogrevanje.

V stanovanju imamo poleg centralnega ogrevanja na kurilno olje tudi klimatsko napravo za poletno hlajenje.

Lastniško parkirišče vpisano v lastništvo stanovanja se nahaja pred stavbo.

Odlična lokacija, bližina plaže in pešpovezava s središčem Poreča so idealna priložnost za lastnike, ki želijo popolne počitnice v tem čudovitem istrskem mestu, nedaleč od vseh potrebnih dnevnih vsebin.

Za vse dodatne informacije smo vam na voljo.