



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

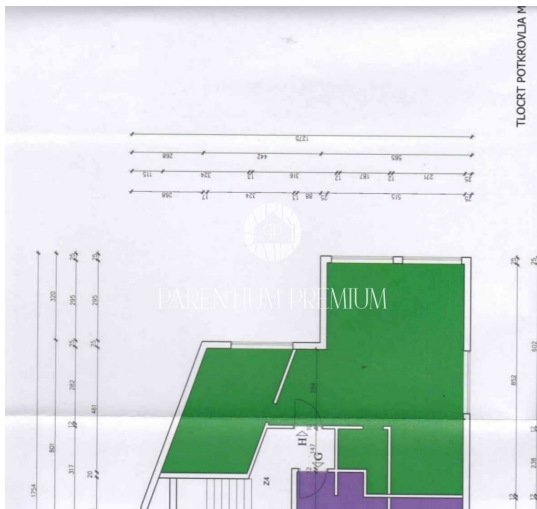
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: office@parentium-realestate.com**

**web: www.parentium-realestate.com**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01483
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	61.01 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2023
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 146.424 €

Istra, Medulin (Ližnjan)

Na atraktivni lokaciji nedaleč od morja in turističnega mesta Medulin v bližini Pule se nahaja to prenovljeno stanovanje v mansardi stanovanjskega objekta s skupno površino 61,01 m<sup>2</sup>.

Stanovanje obsega predprostor, spalnico, kopalnico in odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico.

V stanovanju je nameščena klima za ogrevanje/hlajenje.

Parkirno mesto je vključeno v ceno stanovanja.

Obnovitvena dela so pri koncu, stanovanje si je možno ogledati in rezervirati.

Stanovanje se prodaja brez pohištva.

Odlična lokacija in ugodna cena sta resnično odlična priložnost za popolno poletno bivanje v tem čudovitem istrskem kraju nedaleč od rimskega Pulja.