



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01472
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 160.800 €

Vrsar, Istra

V samem centru Vrsarja se nahaja stanovanjski objekt s skupno 4 stanovanji. V prvem nadstropju stavbe se nahaja stanovanje s skupno površino 45,05 m<sup>2</sup>, ki ga sestavljajo kuhinja z jedilnico, dnevna soba, kopalnica in ena spalnica.

Stanovanje je bilo v celoti prenovljeno in opremljeno in se tako tudi prodaja. Ta nepremičnina je odlična naložba za turistični najem.