



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01456
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	53 m ²
Površina zemljišča :	25 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	7000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	A+

Cena : 208.000 €

Istra, Poreč

V kraju z vsemi objekti kot so trgovine, gostinski lokali, šola in podobno.....se nahaja nova moderna stavba znanega investitorja, ki je prepoznavna po svoji kvaliteti.

V tem objektu je naprodaj trosobno stanovanje v pritličju 53m² z vrtom 25m².

Stanovanje obsega hodnik, ločeno kuhinjo in jedilnico, dnevno sobo, dve veliki spalnici in kopalnico. Iz dnevene sobe je izhod na pokrito teraso, ki novim lastnikom nudi možnost počitka in odhoda na vrt.

Ogrevanje je urejeno preko klime, v kopalnici pa je vgrajeno talno gretje.

Stanovanju pripadata tudi dve parkirni mesti.

Dobra lokacija, bližina vseh objektov naredi te nepremičnine idealno naložbo tako za bivanje kot za dopust. Središče Poreča je oddaljeno le 10 minut vožnje.

Za vse podrobnosti smo vam na voljo.