



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01439
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66.70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Nadstropje :	2
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 467.000 €

Istra, Poreč - Ekskluzivno stanovanje v središču mesta z razgledom na morje in garažo

V samem centru Poreča, v sodobni stanovanjski stavbi z dvigalom, je naprodaj čudovito opremljeno stanovanje z odprtim pogledom na morje. Stavba se nahaja na prestižni lokaciji, v neposredni bližini vseh potrebnih vsebin za udobno bivanje ali počitniški oddih.

Stanovanje ima skupno površino 72 m² (vključno s kletjo) in obsega vhodni hodnik, prostorno dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, eno spalnico, kopalnico ter ložo z lepim razgledom na morje.

Nepremičnina se prodaja v celoti opremljena in pripravljena za takojšnjo vselitev.

Stanovanju pripada tudi shramba v kleti, eno zunanje parkirno mesto ter garažno parkirno mesto - vse vključeno v ceno.

Redka priložnost za nakup stanovanja v središču mesta z dodatnimi prednostmi, kot so garaža, pogled na morje in bližina vsega potrebnega - idealno kot dom, investicija ali počitniško stanovanje.