



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01412
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	720 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	4000 m

**Cena :** 157.000 €

Istra, Poreč,

Prodamo gradbeno zemljišče z gradbenim dovoljenjem v neposredni bližini mesta in lepih plaž v izmeri 720m<sup>2</sup>.

CENA PARCELE VKLJUČUJE:

1. ZEMLJIŠČE
2. GRADBENO DOVOLJENJE ZA MONTAŽNI OBJEKT S PROJEKTOM
3. KOMUNALNI PRISPEVEK
4. VODNI PRISPEVEK
5. PRIJAVA GRADNJE PO STAREM ZAKONU
6. VODA DO PARCELE V ROKU PRIBLIŽNO 6 MESECEV

Gradbeno dovoljenje se lahko spremeni tako, da gre za klasično gradnjo, ne za montažno.

Prodamo več gradbenih parcel cca 500m<sup>2</sup>, 700m<sup>2</sup> do cca 1000m<sup>2</sup>

Cena 220 e/m<sup>2</sup>

Cena m<sup>2</sup> z DDV

Za več podrobnosti nas kontaktirajte