



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

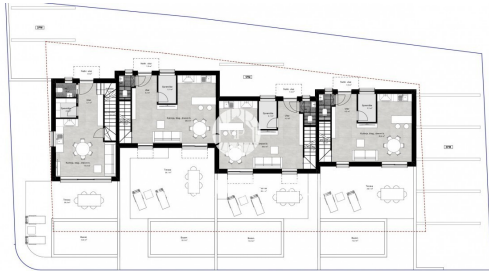
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01352
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	79 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 374.228 €

Naprodaj so 4 hiše moderne arhitekture v nizu, z lepim vrtom in bazenom. Nahajali se bodo v majhnem, mirnem mestecu blizu Poreča, znanem po plažah in čistem morju, tradicionalni kulinariki in bogati zgodovini, obkroženi z oljčnimi nasadi in vinogradi. V bližini se nahajajo privlačni turistični objekti kot so vodni in adrenalinski parki, kampi ter druge zabavne aktivnosti idealne za popolne družinske počitnice in življenje.

Hiša B, ki jo ponujamo, velikosti 79,80 m², je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je predsoba, kuhinja z jedilnico in odprta dnevna soba, shramba, WC za goste in velika terasa. Stopnišče nas pripelje v prvo nadstropje, kjer je hodnik, dve spalnici z lastnim balkonom in prostorna kopalnica.

Znan investitor bo pri gradnji uporabljal le kvalitetne materiale priznanih proizvajalcev.

Zaradi svoje mirne lokacije, bližine morja in potrebne opreme je ta nepremičnina idealna za bivanje, a tudi odlična naložba.