



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01344
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	86 m <sup>2</sup>
Površina zemljišča :	0 m <sup>2</sup>
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	4
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A+

Poreč, Istra

Prodamo luksuzno stanovanje v mansardi novogradnje 75m<sup>2</sup>, s teraso z direktnim pogledom na morje.

Stanovanje obsega predprostor, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, shrambo/pralnico, 1 kopalnico in 1 stranišče ter teraso s čudovitim pogledom na morje in mesto.

Do stanovanja se lahko pripeljete z dvigalom, stanovanje pa se ogreva na elektriko z dodatno klimo za ogrevanje/hlajenje.

Zaradi visoke kakovosti in lokacije v mestu je to stanovanje idealno za vse, ki si želite najeti stanovanje ali živeti v udobju centra mesta in okoliških plaž.