



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01342
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	226 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	1136 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	12000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	12000 m
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2010
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 990.000 €

Istra, Poreč

V mirni vasi, le 12 km od prvih plaž, se na lepo urejenem zemljišču 1362 m2 nahaja ta čudovita kamnita vila velikosti 226 m2.

Vila je sestavljena iz dveh etaž, v pritličju je prostorna dnevna soba s kaminom in kuhinja z jedilnico, iz katere je izhod na lepo urejeno dvorišče z bazenom in jacuzzijem in iz katerega je pogled na gozd.

V drugem nadstropju se nahajajo tri prostorne in lepo urejene spalnice, tri kopalnice in prostorna terasa s pogledom na morje.

Vila je opremljena s kvalitetnim dizajnerskim pohištvo in se kot taka tudi prodaja.