



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Koda : | 01306 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 48.79 m ² |
| Površina zemljišča : | 0 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 2000 m |
| Oddaljenost od morja : | 1000 m |
| Nadstropje : | 1 |
| Število nadstropij : | 3 |
| Število sob : | 2 |
| Število spalnic : | 1 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Bazen : | Da |
| Parkirni prostor : | Da |
| Garaža : | Da |
| Dvigalo : | Da |
| Električno ogrevanje : | Da |
| Talno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2023 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Stara cena : 267.450 €

Nova cena : 249.434 €

Istra, Poreč

Na prodaj je to fantastično stanovanje S101 v luksuzni stanovanjsko poslovni stavbi s skupno površino 48,79m².

Zaprto luksuzno naselje, ki bo nudilo zasebnost in raznoliko vsebino, se bo nahajalo na eni najbolj atraktivnih turističnih lokacij v bližini centra Poreča.

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju in bo sestavljeno iz prostornega open space koncepta, v katerem bo dnevna soba, kuhinja in jedilnica. Stanovanje ima tudi 1 spalnico in kopalnico.

V bivalnem delu in prostorih bodo vgrajena velika avtomatska drsna okna, ki se bodo odpirala v več nivojih.

Stanovanja bodo opremljena z inverter klimatskimi napravami, pipami HANS-GROHE, Ariston el. digitalni bojlerji, moderne steklene ograje in talno gretje v kopalnicah.

Stavba bo imela več dvigal, ki bodo povezovala vse etaže.

Na osrednjem mestu tega luksuznega kompleksa bo velik bazen z impresivno površino 275 m² za poletno uživanje in sprostitvev.

V ceno stanovanja je vključeno tudi garažno mesto in trajna uporaba bazena.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Shrambo je mogoče kupiti po ceni 8.000,00 €.

Predviden zaključek te stavbe je predviden v letu 2024.

Zaradi odlične lokacije in kakovosti teh apartmajev nas lahko že zdaj kontaktirate za rezervacije!