



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

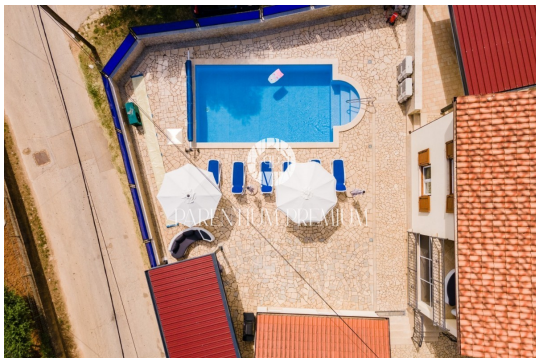
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01283
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	190 m ²
Površina zemljišta :	570 m ²
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	8
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 620.000 €

Poreč, Istra

Prodamo hišo s tremi stanovanjskimi enotami, 8 km od Poreča in morja. Ta 190 m² velika hiša se nahaja na parceli 570 m².

V hiši sta dva apartmaja, eno 73 m² in drugo 75 m², vsako sestavljeno iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic in ene kopalnice.

Tretja stanovanjska enota s površino 45 m², ki obsega dnevno sobo, kuhinjo, spalnico in kopalnico, se nahaja na dvorišču ob bazenu in je zasnovana kot hiša za goste.

Hiša je opremljena s klimatskimi napravami za ogrevanje in hlajenje, vsako stanovanje pa ima svoj dimnik.

Nepremičnina je zaradi svoje lokacije zelo primerna za stanovanje, hkrati pa tudi odlična naložba v turizmu z namenom oddajanja