



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01257
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

stra, Poreč in okolica

V majhni ribiški vasici le nekaj kilometrov od Poreča se nahaja ta majhna hiša z garažo le 50 m od morja.

Hiša se nahaja na parceli 600 m<sup>2</sup> in je sestavljena iz garaže v sprednjem delu in garsonjere v zadnjem delu. Sestoji iz sobe, kuhinje in kopalnice. Na parceli se nahaja elektrika, voda in pripadajoča infrastruktura.

Ta nepremičnina v bližini morja je lahko z malo dekoracije odličen nov dom ali počitniška hiša in je kot taka odlična priložnost.