



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01249
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	68 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 217.000 €

V bližini Poreča, na mirni lokaciji, se nahaja ta manjši objekt s skupno petimi stanovanji.

Stanovanje v prvem nadstropju velikosti 68 m² obsega predsobo, dve spalnici, eno kopalnico, kuhinjo in jedilnico ter dnevno sobo z izhodom na teraso s pogledom na naravo.

Vgrajeno bo talno gretje in klima, ki bo poleti služila tudi za hlajenje.

Zaradi izjemne lege objekta je to stanovanje idealna rešitev stanovanjskega vprašanja kot tudi naložba v turizem z namenom oddajanja.