



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01248
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	68 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 198.000 €

Istra, okolica Poreča

Ta manjši stanovanjski objekt s skupno petimi stanovanji se nahaja na mirni lokaciji v bližini Poreča.

Stanovanje v prvem nadstropju v izmeri 68 m² je sestavljeno iz predsobe, dveh spalnic, ene kopalnice, kuhinje in jedilnice ter dnevne sobe z izhodom na prostorno teraso, s katere se ponuja pogled na naravo.

Stanovanje ima talno ogrevanje in klimo za hlajenje/ogrevanje.

Parkirni prostor se nahaja pred objektom.

Objekt je dokončan, ima uporabno dovoljenje in je etažiran, tako da je možen nakup preko kredita.

To stanovanje je idealna rešitev za stanovanje ali kot naložba v turistične namene.