



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

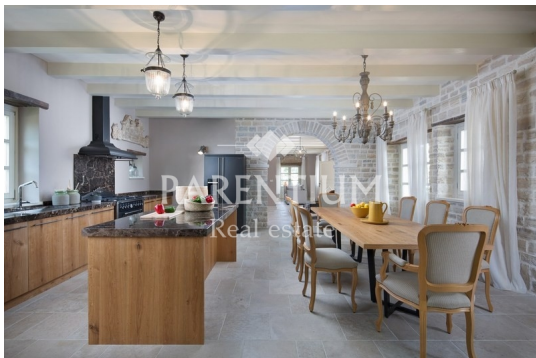
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	00120
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	275 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	824 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	25000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	16000 m
<b>Število nadstropij :</b>	1
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	6
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2019
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 1.050.000 €

Villa Zoe je luksuzna vila z bazenom velikosti 297 m<sup>2</sup> v dveh popolnoma klimatiziranih etažah. V pritličju hiše se nahaja manjša dnevna soba s kaminom in SAT TV ter izhodom na prostorno pokrito teraso z jedilno mizo, kaminom za žar in bivalnim prostorom, velika, popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico soba, ločen WC v bivalnem delu in tuš/WC na terasi. V prvem nadstropju hiše so skupno 4 dvoposteljne sobe, vsaka s svojo tuš/WC, od katerih ima ena zakonska postelja in lasten balkon, dve z zakonsko posteljo in ena z dvema ločenima posteljama.

Vila ponuja tudi skupne prostore za uporabo, ki obsegajo 2 teniški igrišči, igrišče za košarko, odbojko in mali nogomet, balinišče, zunanji fitnes, otroško igrišče in vrt z ekološko pridelano zelenjavo.

Če bi podjetje kupilo hišo, bi bilo to v vrednosti 700.000e