



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

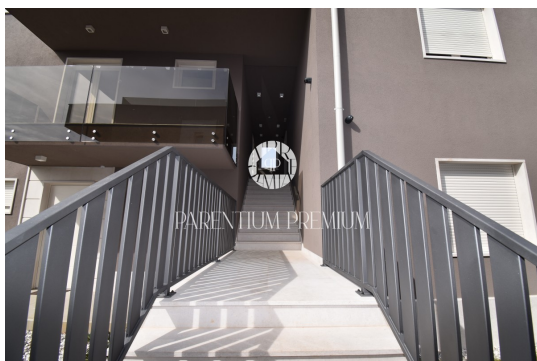
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01174
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 670.000 €

Luksuzni penthouse se nahaja v prvem nadstropju nove stavbe, sestavljene iz 5 stanovanjskih enot, ki se nahaja na razdalji 3000 m od centra mesta in 2000 m od urejenih plaž.

Površina stanovanja je 113,00m² + 52,33m² balkona in terase. Stanovanju pripadata dve parkirni mesti.

Ob vhodu v stanovanje, na hodniku, je WC za goste in leseno stopnišče, ki vodi na prostorno strešno teraso s popolnim pogledom na morje.

Kuhinja, jedilnica in dnevna soba imajo koncept odprtega prostora, ki vodi na pol pokrito letno-zimsko teraso in balkon. Iz dnevnice vstopite v 3 spalnice z lastnimi kopalnicami in terasami.

Stanovanje je opremljeno s talnim gretjem sistema Schlutter in klimatsko napravo Samsung Wind Free.

Ta moderen penthouse je idealna izbira za vse, ki radi uživajte v luksuzu s čudovitim razgledom, blizu centra in morja.