



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01170
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	398.74 m ²
Površina zemljišča :	12594 m ²
Oddaljenost od centra :	15000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Pogled na morje :	Da

Cena : 280.000 €

Istra, okolica Poreča

V bližini mesta Poreč, na mirni lokaciji obdani z neokrnjeno naravo, v bližini cerkve sv. Lovreča, ta projekt Istrske postaje se nahaja na zemljišču skupne površine 12594 m².

Gradnja objekta z impozantno površino 398,74 m² je predvidena na dvignjenem delu kmetije z jugozahodno ekspozicijo in iz njih se vidijo sadovnjaki in vinogradi z delnim pogledom proti morju.

Celotna kmetija je obdana z neokrnjeno naravo, popoln mir in sožitje z naravo je zagotovljeno.

Bodoči objekt ima vsa dovoljenja za začetek gradnje in plačane vse obveznosti (glavni projekt, komunalni prispevek, priključki na vodovodno in elektro omrežje), tako da se lahko gradnja začne takoj.

Za ljubitelje zelenja in gozdov ter miru in tišine je to lahko popoln projekt za ustvarjanje idealnih pogojev za celoletno uživanje v čudoviti Istri.