



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01151
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1265 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m

Stara cena : 450.000 €

**Nova cena : 417.450 €**

Istra, Poreč

To odlično zemljišče s skupno površino 1265m<sup>2</sup> se nahaja na eni izmed najatraktivnejših turističnih lokacij v mestu Poreč.

Zemljišče je le 500m oddaljeno od lepih plaž, le nekaj minut hoje stran.

Obkroženo z nedotaknjeno naravo, mirom in tišino, lahko to zemljišče postane popolna oaza miru za gradnjo luksuzne počitniške vile ali družinske hiše na edinstveni lokaciji.

Zemljišče je pravilne oblike in ravne površine z infrastrukturo (elektrika, voda, kanalizacija) nedaleč od roba.

Le nekaj minut po gozdni poti pridemo do urejenih plaž in promenade, ki vodi vzdolž celotne obale mesta Poreč.

Tako popolnih lokacij preprosto ni več, priložnost, ki se ponuja bodočemu lastniku, pa je res enkratna.

Za vse dodatne informacije nas lahko kontaktirate.