



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

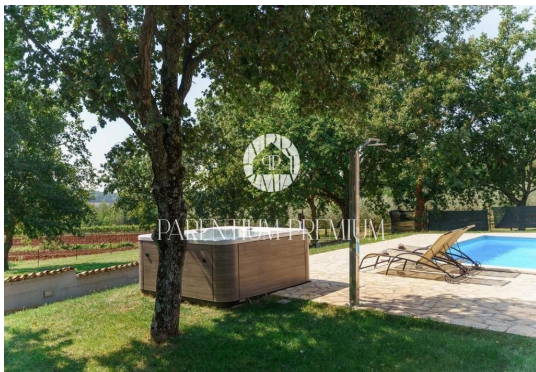
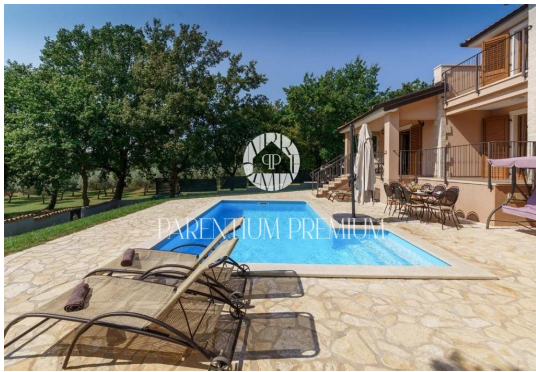
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01146
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišča :	818 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 780.000 €

Istra, Poreč

Ta čudovita, luksuzno opremljena vila z bazenom se nahaja le 6 km od centra mesta in 3 km od prvih plaž.

Hiša 160 m² na parceli 818 m², ki se razteza v dveh etažah. Pritličje je sestavljeno iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico z neposrednim izhodom na teraso, ki vodi na vrt z bazenom in jacuzzijem.

V pritličju sta tudi dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico in straniščem. Drugo nadstropje sestavljata še dve spalnici, ena kopalnica in balkon s pogledom na gozd.

Ta vila se uspešno oddaja v poletni sezoni, zato je kot uveljavljen posel odlična naložba v turizem.