



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

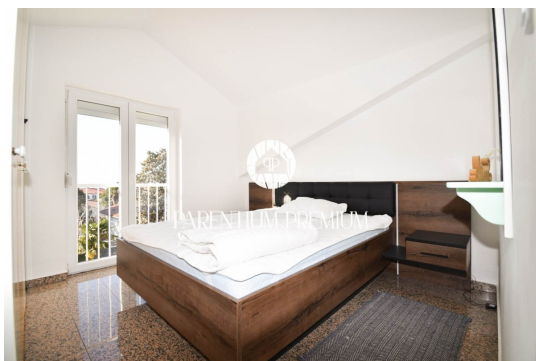
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Koda :</b>	01117
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	58.54 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Shramba :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Ogrevanje s kaminom :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2020
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 225.000 €

Istra, Poreč

Prodamo odlično stanovanje velikosti 58,54 m<sup>2</sup> v drugem nadstropju stanovanjske stavbe. Apartma se nahaja na izjemno atraktivni lokaciji, le nekaj minut od centra mesta in 500 metrov od čudovitih plaž.

Stanovanje obsega predprostor, odprto dnevno sobo in jedilnico, kuhinjo, 2 spalnici in kopalnico. Iz dnevne sobe in kuhinje se lahko izstopi na sončno teraso s fantastičnim pogledom na morje.

Ogrevanje/hlajenje stanovanja je zagotovljeno s klimatsko napravo z možnostjo vgradnje peči na drva ali pelete.

Stanovanju pripada parkirno mesto pred objektom in shramba 10,42 m<sup>2</sup>.

Stanovanje je dvoetažno in ima vse papirje urejene ter se prodaja v celoti opremljeno.

Izjemno privlačna in sončna lokacija tega apartmaja ter bližina vseh objektov in lepih plaž naredijo ta apartma izjemno priložnost za vsakogar!