



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

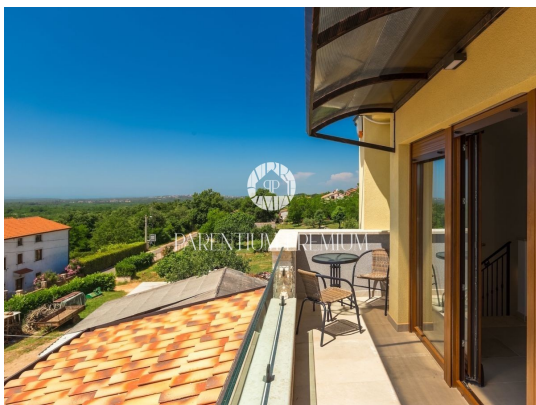
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Koda : | 01092 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 120 m ² |
| Površina zemljišta : | 509 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 500 m |
| Oddaljenost od morja : | 7000 m |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število sob : | 5 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število kopalnic : | 3 |
| Število stranišč : | 1 |
| Pogled na morje : | Da |
| Bazen : | Da |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2018 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Cena : 499.000 €

Istra, Poreč

V majhnem naselju, približno 7 km od mesta in morja, se nahaja ta čudovita hiša z bazenom in čudovitim pogledom na morje, površine 120 m², ki se razprostira na zemljišču cca 500 m².

Hiša se razprostira na dveh etažah.

Pritličje je sestavljeno iz kuhinje in jedilnice ter svetle in sončne dnevne sobe iz katere steklena vrata vodijo na teraso (s katere se ponuja fantastičen pogled na morje in okolico).

Spalnice, vsaka s svojo kopalnico, se nahajajo v prvem in drugem nadstropju. Ena soba se odpira na teraso s čudovitim pogledom na morje. V zgornjem nadstropju je še ena spalnica.

Na dvorišču je 22m² velik bazen in sončna terasa, po kamnitih stopnicah pa se spustimo v spodnji del vrta, kjer je zunanja pokrita jedilnica.

Vsaka soba ima vgrajene klimatske naprave za ogrevanje/hlajenje.

Ta nepremičnina se prodaja v celoti opremljena in se nahaja nedaleč od vseh vsebin, ki so potrebne za življenje, kot so vrtec, šola, trgovina, restavracija itd., zaradi česar je idealna priložnost za naložbo v turizem ali za družinsko življenje.