



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

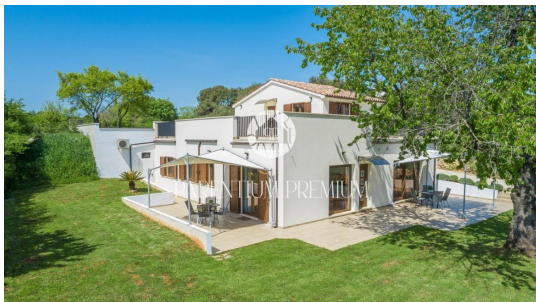
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01081
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	4800 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Število sob :	8
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	2
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 570.000 €

Istra, Rovinj - 500 m od plaže.

Hiša s skupno površino

165 m², s tremi fantastično zasnovanimi stanovanji s pogledom na zelenje, se nahaja na odlični lokaciji, na prostornem zemljišču velikosti 4800 m².

Hiša vsebuje:

-Apartma 1 v prvem nadstropju, površine 40 m² + terasa 100 m², sestavljen iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, kopalnice, 2 spalnici, velike terase 100 m².

-V pritličju sta 2 apartmaja 68 m² in 57 m², oba sestavljena iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnice, WC-ja.

Hiša ima dodatno shrambo 23 m²

Vsaka soba ima svojo klimatsko napravo.

Zaradi svoje izjemne lokacije, le 500 m od morja, velike parcele 4.800 m², ki zagotavlja popoln mir in intimo, ter bližine vseh ostalih vsebin, ta nepremičnina predstavlja priložnost na trgu.