



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01007
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	355 m ²
Površina zemljišča :	870 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	10
Število spalnic :	8
Število kopalnic :	5
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 460.000 €

Nova cena : 412.000 €

Istra, Poreč

Ta družinska hiša s skupno površino 355 m² se nahaja le 3 km od mesta Poreč in prvih plaž.

Hiša je razdeljena na 2 etaži in je sestavljena iz 2 apartmajev in garsonjere.

V pritličju sta družinsko stanovanje in garsonjera, v nadstropju pa prostorno stanovanje z veliko teraso.

Vsa stanovanja so vseljiva, vendar so določeni deli hiše potrebni prenove.

Dvorišče je dovolj veliko za izgradnjo bazena po želji stranke.

Na dvorišču je pokrito parkirišče za 2 avtomobila.

Udobje, ki ga ima ta hiša in možnost prenove ter ustvarjanja več stanovanj za turistični najem ali reševanje stanovanjskega vprašanja, je lahko donosna naložba.

Za vsa dodatna vprašanja smo vam na voljo.