



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

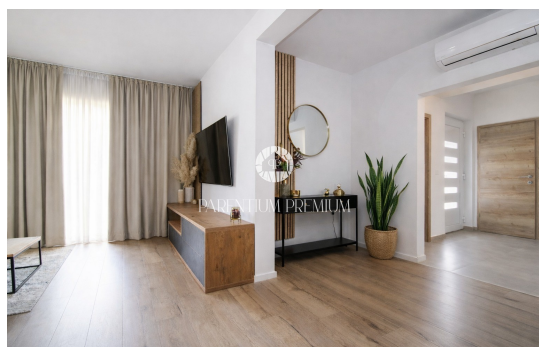
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00997
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	294 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	13000 m
Oddaljenost od morja :	3500 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	8
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 700.000 €

Istra, okolica Poreča

Ta kakovostna novozgrajena hiša dvojček v bližini Poreča se nahaja v mirnem okolju, le 3 minute vožnje od vseh potrebnih vsebin, kot so trgovine, pošte, šole itd.

Ta dvojček z 2 stanovanjskima enotama s skupno površino 294m² je razdeljen na 2 hiši z ločenima vhodoma in enako razporeditvijo notranjih prostorov.

Vsaka hiša ima 147m² in je razdeljena na 2 etaži.

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba z izhodom na teraso, kuhinja z jedilnico, kopalnica in shramba.

V prvem nadstropju sta 2 udobni sobi, od katerih ima vsaka izhod na balkon s pogledom na morje in kopalnico.

Ogrevanje je urejeno s klimo, na voljo pa je tudi dimnik za vgradnjo dodatne peči na drva/pelete.

Hiše so kvalitetno grajene, imajo velik vrt, kjer je možen izkop za gradnjo bazena.

Hiše se prodajajo popolnoma opremljene in opremljene.

Po dogovoru s prodajalci je možen nakup vsake hiše posebej.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Te hiše so resnično odlična priložnost za idealne počitnice ali kot poslovna naložba z namenom turističnega oddajanja.