PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	00844
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišča :	300 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	11000 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

V bližini Poreča, v mirni vasici le nekaj minut od vseh pomembnih objektov kot so trgovine, pošta, banke, vrtec, šola in podobno, se nahaja ta čudovita, popolnoma obnovljena kamnita hiša.

Hiša je sestavljena iz dveh apartmajev, enega v pritličju in drugega v prvem nadstropju, vsak s svojo površino 65m2. Vsako stanovanje ima dvorišče, spodnje stanovanje pred hišo, zgornje stanovanje pa dvorišče za hišo. Vsak apartma ima popolnoma opremljeno kuhinjo, dnevno sobo, jedilnico, kopalnico in spalnico. Ogrevanje je v obeh stanovanjih na peč na pelete, medtem ko ima stanovanje v prvem nadstropju kamin. Celotna hiša ima prvo fazo klimatske naprave in je opremljena tudi z električnimi grelci. Hiša ima 3 parkirna mesta in je obdana z vrtom v velikosti 300m2, ki lastniku ponuja različne možnosti. Obstaja tudi možnost konsolidacije obstoječih stanovanj po notranjih stopnicah. Prodaja se v celoti opremljena in kot taka nudi idealne pogoje za bivanje ali oddajanje gostom.